

Protokół nr 03/2018
z posiedzenia Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 27.02.2018r.

Posiedzenie odbyło się w dniu 27.02.2018r w obecności członków Rady Nadzorczej: Julii Ślęczek, Jerzego Chrzanowskiego, Bogusława Korpala, Bożeny Kwater, Elżbiety Paś oraz Prezes Zarządu Marii Golińskiej. Osoby zaproszone : Anna Kołodziejczyk, Pełnomocnik Zarządu Regina Kukulka, Radca Prawny Maciej Madejski.

Porządek Obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przedstawienie propozycji zmian do Statutu przez Radcę Prawnego.
3. Informacja Zarządu o sprawach bieżących.
4. Sprawy członkowskie.
5. Wolne wnioski.

Ad. 1 Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej poinformowała o usprawiedliwionej nieobecności Pana Grzegorza Wyszogrodzkiego.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Julia Ślęczek przedstawiła projekt porządku obrad Rady Nadzorczej, który został poddany pod głosowanie.

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przedstawienie propozycji zmian do Statutu przez Radcę Prawnego.
3. Informacja Zarządu o sprawach bieżących.
4. Sprawy członkowskie.
5. Wolne wnioski.

Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2 Przedstawienie propozycji zmian do Statutu przez Radcę Prawnego.

Zaproszony Radca Prawny Pan Maciej Madejski zapoznał zebraną Radę Nadzorczą z końcowym projektem Statutu Spółdzielni. Rada Nadzorcza zaakceptowała proponowany projekt Statutu i przedkłada go do zatwierdzenia na Walnym Zgromadzeniu w dniu 05.03.2018 roku.

Ad.3 Informacja Zarządu o sprawach bieżących.

Prezes Zarządu poinformowała Radę Nadzorczą o następujących sprawach :

1. Mieszkańcy budynku E ■ złożyli pismo w sprawie likwidacji podzielników. Spółdzielnia

przygotuje pismo do tych lokatorów celem poinformowania, że wymóg opomiarowania mieszkania jest podyktowany Dyrektywą Unijną.

2. W dniu 07.03.2018 roku odbędzie się spotkanie Zarządu z mieszkańcami budynku E25 oraz Firmą PGE celem omówienia tematu ciepłej wody użytkowej.

3. Został przygotowany projekt tablicy „plan osiedla”. W chwili obecnej trwa za zgodą właścicieli lokali użytkowych nanoszenie na tablicę lokali użytkowych.

4. W dniu 26.02.2018 roku odbyło się spotkanie Zarządu z osobami zadłużonymi. Na 7 zaproszonych osób nikt nie przyszedł. Na ogólną kwotę zadłużenia w wysokości 15 000,00 zł wpłacono 4 000,00 zł.

5. W bloku E15 jest nieuregulowana sprawa rurociagu. W momencie gdy spółdzielnia przekaże rurociąg, wtedy będzie można przeprowadzić montaż ciepłej wody użytkowej.

6. Projektanci z Firmy „[REDAKTOWANE]” przeprowadzającej rewitalizację osiedla zwrócili się z prośbą o udostępnienie dokumentacji Banku PKO BP oraz Hotelu „Centrum”.

Ad.4 Sprawy członkowskie.

Do Spółdzielni złożono jedna deklarację przystąpienia w poczet członków spółdzielni.

Rada Nadzorcza podjęła następującą uchwałę :

Uchwała Nr 12/2018 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” z dnia 20.02.2018r

Dotyczy: przyjęcia w poczet członków.

Na podstawie § 100 ust. 1 pkt.16 Statutu SM „Budostal” uchwała się, co następuje:

§ 1

W związku z nabyciem prawa odrębnej własności do lokalu położonego w os. Centrum [REDAKTOWANE] 31-934 Kraków oraz złożeniem deklaracji przystąpienia do Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” z dnia 26.02.2018 roku, przyjmuje się w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” Pana [REDAKTOWANE] zamieszkałego os. Centrum E [REDAKTOWANE]

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak.

Uchwała została podjęta.

Ustalono terminy obrad Rady Nadzorczej w miesiącu marcu 2018 roku.

05.03.2018 roku Prezydium RN o godz. 9⁰⁰

20.03.2018 roku Plenum RN o godz.17⁰⁰

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Sekretarz Rady Nadzorczej
SM „Budostal”

.....
(-) Elżbieta Paś

Przewodniczący Rady Nadzorczej
SM „Budostal”

.....
(-) Julia Ślęczek

